

サービス付き高齢者向け住宅ここわ

入居にかかる費用及び月額利用料

◎消費税対象外 ◇非課税 ◆税込み

入居金 一部前払金	月額利用料	内 訳		金額
0 円	144,866円	◇敷 金	退去時の清掃費用	44,000円
		◇家 賃	家賃相当額	59,000円
		◆共 益 費	事務管理部門の人件費、事務費、共用施設・居室の維持管理費等	15,000円
		◆生活相談サービス費	安否確認、生活相談費	10,476円
		◆食 費	朝食500円／昼食600円／夕食913円 1日当たり2,013円 ×30日で積算	60,390円
		◆水光熱費	居室の水光熱費	実費計算
水光熱費・冬季暖房費別				
その他の費用				
◆冬季暖房費	お二人入居の場合は2名分が必要となります		10月～3月	4,400円

その他のサービス費用

※下記以外に介護保険の自己負担等が必要となります。
※医療費などは別途自己負担が必要となります。

費目	内 容	金額
◆居室清掃	入居者が別途希望する清掃等	2,750円/時間
◆シーツ交換	リネン交換。ベッドパッドは1,100円／1枚	220円/1枚
◆洗濯代行	洗濯機使用料として300円/回が必要になります。	1,100円/回
◆居室配膳・下膳	病気等の理由により食堂で食事ができない場合は、食事を居室までお届けし下膳も行う。	150円/回
◆通院介助	指定の病院受診中の付き添い費用。	1,100円/30分
◆買い物代行	1回1,100円＋買物代金総額の1割（毎週水曜日に実施）	1,100円/回
◆役所手続き代行	1回1,100円＋車両代（実費）（7日前までの要予約）	1,100円/回

※実際の費用は家賃、共益費、生活相談サービス費、食費、水光熱費、介護・医療保険自己負担、個別サービス費等が含まれます。